



# GUIDE ULTIME

Quels entretiens pour les aménagements extérieurs de sa maison à la Réunion ?

# SOMMAIRE

<b>1. INTRODUCTION</b>	<b>3</b>
<b>2. ENTRETIEN DES PERGOLAS</b>	<b>5</b>
2.1 Conseils pour l'entretien régulier des pergolas	6
2.2 Nettoyage et protection contre les intempéries	8
2.3 Inspection et maintenance périodique	8
<b>3. ENTRETIEN DES PERGOLAS BIOCLIMATIQUES</b>	<b>10</b>
3.1 Instructions d'entretien pour les lames et les mécanismes	11
3.2 Vérification des systèmes d'automatisation et de ventilation	12
3.3 Protection contre la corrosion et les dommages	13
<b>4. ENTRETIEN DES STORES EXTÉRIEURS</b>	<b>14</b>
4.1 Nettoyage des toiles et des mécanismes	15
4.2 Inspection des fixations et des composants	17
4.3 Réparation et remplacement des pièces défectueuses	17
<b>5. ENTRETIEN DU MOBILIER DE JARDIN</b>	<b>18</b>
5.1 Conseils pour le nettoyage et la protection des différents matériaux	19
5.2 Entretien des coussins et des tissus	21
5.3 Réparation des dommages et remplacement des pièces usées	23
<b>6. ENTRETIEN DES ACCESSOIRES DE JARDIN</b>	<b>24</b>
6.1 Nettoyage et protection des surfaces	25
6.2 Vérification des mécanismes et des fixations	25
6.3 Rangement et protection pendant les périodes d'inutilisation	26
<b>7. CONCLUSION</b>	<b>27</b>

# 1

## INTRODUCTION

# 1. INTRODUCTION

Vivre sous un climat tropical comme celui de La Réunion vous offre de profiter tout autant de vos extérieurs que de votre maison. Or, ces aménagements nécessitent un entretien régulier pour être pérennisés. Vous optimisez ainsi leur longévité, tandis qu'ils sont plus agréables et plus esthétiques lorsqu'ils sont **propres et fonctionnels**.



Voici nos **conseils** pour **conserver en bon état** votre **meublement de jardin**, comprenant les **pergolas, stores** et **autres accessoires**.

A large, stylized number '2' in a dark blue color, positioned on the left side of the page. The background is a vibrant yellow with a large, semi-transparent, light yellow circular graphic element that overlaps the top and right sides of the page.

**ENTRETIEN DES  
PERGOLAS**

---

## 2. ENTRETIEN DES PERGOLAS

### 2.1 Conseils pour l'entretien régulier des pergolas

Les pergolas en aluminium ou en PVC ne nécessitent qu'un **entretien sommaire**. Si la structure est très sale, vous pouvez commencer par la passer au jet d'eau. N'utilisez pas de nettoyeur à haute pression, car vous risqueriez d'endommager son revêtement et, pour l'aluminium, d'écailler sa laque. Le jet vous permet de vous débarrasser des saletés qui ont pu s'accumuler, comme les fientes d'oiseaux ou d'insectes.



Passez ensuite l'ensemble de la structure à l'eau savonneuse. Du **savon noir** ou du **savon de Marseille** fait très bien l'affaire. Toujours pour éviter d'abîmer votre pergola, n'utilisez pas d'éponge trop abrasive. Pour les saletés les plus résistantes, vous pouvez aussi tester le **vinaigre blanc**.

La **pergola en bois** se nettoie également au **savon noir** ou au **savon de Marseille**. Une **brosse à poils durs** vous aidera à retirer la crasse trop ancrée ou nichée dans les recoins. N'utilisez pas le nettoyeur à haute pression qui dégraderait votre bois.



**Renseignez-vous auprès de votre fabricant** pour savoir si son bois est susceptible de se griser avec le temps qui passe. Il existe des enduits qui peuvent l'empêcher. Le bois doit aussi être protégé de la pluie par un enduit.

*(Voir les détails plus bas, dans le paragraphe consacré aux meubles de jardin.)*

Certaines pergolas sont dotées de **système de drainage intégré aux gouttières et de système d'évacuation et de dispersion des eaux de pluie**, si ce n'est pas le cas sur votre modèle, veillez à bien nettoyer également cette partie.

La toile ou les lattes qui constituent le toit de la pergola ainsi que les éventuelles protections sur le côté doivent être **nettoyées à l'eau savonneuse**. Ne les repliez jamais tant qu'elles ne sont pas totalement sèches.

## 2.2 Nettoyage et protection contre les intempéries

La structure de la pergola est prévue pour **résister aux intempéries**. En revanche, la protection sur le toit (et éventuellement sur les côtés) doit être nettoyée régulièrement et abritée des intempéries, surtout en cas de cyclone.

Si vous n'avez pas de toile rétractable et que votre toile est fixe, vous devez la **replier totalement pour éviter tout incident** car elle risque d'être arrachée en raison de son importante prise au vent. Faites de même si vous ne vous servez pas de votre pergola durant la période humide.



## 2.3 Inspection et maintenance périodique

Une à deux fois par an, il est conseillé d'effectuer une **inspection minutieuse** de votre pergola. Elle vous permet de vérifier la **visserie**, les **tendeurs** (si votre toile est ainsi maintenue) et les **éléments du moteur** si elle est automatisée.



Les **vis** doivent toujours être **bien serrés**, si ce n'est pas le cas, vos différents éléments vont prendre du jeu et s'abîmer prématurément. Profitez-en pour vous assurer que votre visserie ne rouille pas. Elle doit normalement être fabriquée en **acier inoxydable** ; si ce n'est pas le cas, vous pouvez la traiter avec une bombe anticorrosion ou la changer pour être plus tranquille.



Les pergolas en bois doivent régulièrement être traitées. La fréquence dépend de l'exposition de la pergola qui peut être ou non abritée. Si ce bois était déjà recouvert d'un enduit protecteur, vous devez le décaper avant de l'enduire à nouveau. En revanche, si l'enduit n'était pas filmogène (c'est le cas pour l'huile), celui-ci a pénétré le bois, ce qui évite d'avoir à le décaper. Un simple nettoyage à la brosse et à l'éponge savonneuse suffit, avant de passer un nouvel enduit.

**Le bois peut aussi être lasuré ou peint.** Quel que soit le produit que vous utilisez, **assurez-vous que le bois est bien sec** avant de le traiter.

# 3

## ENTRETIEN DES PERGOLAS BIOCLIMATIQUES

---

# 3. ENTRETIEN DES PERGOLAS BIOCLIMATIQUES

## 3.1 Instructions d'entretien pour les lames et les mécanismes

Les lames de la pergola bioclimatique sont **orientables**, afin de mieux maîtriser la quantité de lumière et de chaleur qui passe, en fonction de l'heure de la journée et de la météo. Généralement fabriquées en aluminium, ces lames peuvent être plates ou courbes. **Un ou deux entretiens** suffisent généralement **chaque année**. Tout dépend de **l'orientation de votre pergola**, ainsi que de **son environnement** qui peut être plus ou moins polluant (proximité de zone urbaine, débris végétaux, embruns, etc.).

Proscrivez le nettoyeur haute pression qui endommagerait les lames ainsi que le mécanisme d'orientation. Vous pouvez en revanche vous servir du **jet d'eau pour nettoyer les lames**.



Utilisez du **savon noir** ou du **savon de Marseille liquide** que vous diluez dans un seau d'eau. Le **vinaigre blanc** vous aidera à vous débarrasser des salissures les plus tenaces. Munissez-vous d'un balai pourvu d'une serpillière ou d'une surface en éponge ; pour les finitions, prévoyez une **éponge** ou une **bosse douce**. Jouez avec le mécanisme pour mettre à plat les lames, mais aussi pour les orienter, afin de pouvoir en laver toutes les parties.



**Rincez bien le tout.**

### 3.2 Vérification des systèmes d'automatisation et de ventilation

Vérifiez régulièrement la structure et les accessoires de votre pergola bioclimatique. Vous devez éliminer tous les débris qui pourraient entraver le mouvement des lames, voire les bloquer, et endommager le moteur.

Vérifiez régulièrement l'encombrement des lames, chéneaux, gouttières et trous d'évacuation des eaux de pluie. Retirez tous les débris : feuilles mortes, brindilles, mousses, etc.



Après une averse, il est conseillé d'incliner les lames, afin de prévenir la coagulation des résidus. Cela vous permet en outre d'espacer les nettoyages.

### 3.3 Protection contre la corrosion et les dommages

Les pergolas en PVC ou en aluminium sont protégées de la corrosion, tandis que le bois doit être enduit d'un produit spécifique pour être protégé des intempéries. La visserie et les accessoires doivent être fabriqués en acier inoxydable ou revêtus d'une couche antirouille.

Si vous voyez toutefois apparaître des points de rouille, vous devez les supprimer, avant d'appliquer un produit antirouille.



Si votre structure et vos lames sont abîmées à la suite d'un choc, n'attendez pas que la rouille s'installe. Vous devez en référer à votre fabricant pour savoir si vous devez changer une pièce ou s'il est possible de la réparer.

Lorsque vous nettoyez votre pergola, n'utilisez jamais de produits corrosifs qui pourraient endommager son revêtement et abîmer sa protection antirouille.



4

ENTRETIEN DES  
STORES  
EXTÉRIEURS

# 4. ENTRETIEN DES STORES EXTÉRIEURS

## 4.1 Nettoyage des toiles et des mécanismes

Les toiles récentes de **stores extérieurs** (stores zip ou stores bannes par exemple) sont traitées pour être **hydrofuges, antifongiques, antitaches** et **oléofuges**. Dépliez votre toile pour qu'elle soit bien tendue. Un simple jet d'eau passé régulièrement suffit pour la laver. N'utilisez pas de nettoyeur haute pression qui endommagerait sa couche protectrice.



Si votre toile est encrassée, commencez par la **passer au balai** pour enlever le plus gros. Vous pouvez également **passer l'aspirateur** s'il n'est pas trop lourd à manipuler. S'il reste des taches, utilisez de l'**eau tiède savonneuse** avec une **éponge** ou une **brosse**. Le **savon noir** et le **savon de Marseille** sont parfaits pour cette besogne. **Rincez bien et laissez toujours la toile sécher** avant de la replier. **Utilisez ces mêmes produits pour des stores extérieurs métalliques.**

Si vous avez affaire à des **taches récalcitrantes** ou à des **moisissures tenaces**, versez une **tasse de cristaux de soude** dans un litre d'eau chaude. Mélangez bien et brossez la toile. Rincez et laissez sécher.



Il est possible que votre toile ait besoin d'être **réimperméabilisée** avec le temps, surtout si vous avez dû la broser souvent pour la nettoyer. Procurez-vous un **imperméabilisant en bombe** qui peut être appliqué sans que vous ayez à dépendre votre toile.



La structure doit également être **nettoyée à l'eau savonneuse**. N'utilisez pas une éponge trop abrasive pour ne pas en abîmer le revêtement.



## 4.2 Inspection des fixations et des composants

Une fois par an, il est recommandé de vérifier toutes les fixations ainsi que l'ensemble des composants de vos stores extérieurs. Si vous trouvez le moindre jeu entre des pièces, vous devez resserrer immédiatement les vis et fixations, car les éléments risquent sinon de se déformer et accélérer le délabrement de vos stores et de leur mécanisme, notamment pour les stores bannes monobloc ou à coffre qui possèdent des bras articulés pour déployer la toile.



## 4.3 Réparation et remplacement des pièces défectueuses

Il est possible que vous deviez parfois changer un élément qui s'est détérioré ou s'est brisé. Adressez-vous à votre fabricant pour être certain de remplacer les pièces défectueuses par des équipements adéquats qui assureront le fonctionnement de vos stores, sans risquer de les abîmer.

5

ENTRETIEN DU  
MOBILIER DE  
JARDIN

---

# 5. ENTRETIEN DU MOBILIER DE JARDIN

## 5.1 Conseils pour le nettoyage et la protection des différents matériaux

Le mobilier de jardin en PVC, aluminium ou fer forgé s'entretient à l'eau savonneuse, appliquée avec une brosse douce ou une éponge qui ne risque pas de rayer les surfaces. Si vous détenez des éléments en verre, par exemple pour vos tables, utilisez du produit lave-vitre pour les finitions, après avoir enlevé le plus gros à l'éponge et eau savonneuse. Rincez toujours et passez un chiffon doux pour sécher le mobilier et éviter les traces.



Le mobilier en bois demande un peu plus d'entretien. Si cela vous est possible, démontez vos meubles pour pouvoir atteindre toutes les parties, angles et recoins. Commencez par les nettoyer à l'eau savonneuse (toujours du savon noir ou du savon de Marseille). Une brosse à poils durs vous aidera pour la crasse qui s'accroche au bois. Si malgré tout il reste des résidus récalcitrants, vous pouvez poncer certaines parties à l'aide de papier de verre à grains fins.

Si votre mobilier en bois était préalablement recouvert d'un enduit protecteur filmogène, vous devez le supprimer à la brosse ou en le ponçant.



Avant de passer à l'étape de l'enduit de protection, **assurez-vous que votre bois est parfaitement nettoyé**, qu'il ne reste pas de sciures et poussières et qu'il est parfaitement sec.



La dernière étape consiste à passer une **couche protectrice**. Il peut s'agir :

- d'un **produit spécifique pour éviter que le bois se grise** lors de son exposition au soleil ;
- d'un **enduit protecteur** ;
- d'une **peinture** ;
- d'un **produit spécifique pour certains bois** comme le tek ou l'eucalyptus par exemple ;
- d'une **lasure transparente ou teintée** : si vous utilisez une lasure teintée, pensez que si vous devez appliquer deux couches, le résultat sera plus foncé qu'avec une seule couche.

Quel que soit le produit que vous sélectionnez, il doit être prévu pour un usage extérieur afin de résister à la pluie, l'humidité et le soleil, mais aussi aux champignons et aux insectes xylophages. Vérifiez sur la notice du fabricant le nombre de couches nécessaires (souvent deux). Respectez le délai indiqué entre les deux passages et attendez que tout soit bien sec avant de remonter vos meubles.



Suivez le sens des fibres pour que le bois soit parfaitement imprégné. Prévoyez des pinceaux de différentes tailles : les plus gros pour les grandes surfaces et les plus petits pour les recoins.

## 5.2 Entretien des coussins et des tissus

Passez tous les tissus qui peuvent l'être au lave-linge. Si vous avez un doute sur la température, ne dépassez pas 30 °C pour éviter qu'ils déteignent.



Les tissus trop grands pour la machine ou qui ne sont pas amovibles doivent être nettoyés au savon noir et à l'éponge ou à la brosse.

En règle générale, tous les tissus et coussins sont sensibles à l'humidité. Si vous habitez un endroit particulièrement humide de La Réunion, sur la côte notamment, il est recommandé de **ranger vos coussins dans un endroit sec pendant la nuit**. Dans tous les cas, où que vous vous trouviez sur l'île, **mettez vos tissus à l'abri durant la saison humide**.

Les tissus sont aussi sensibles au soleil qui a tendance à les décolorer. Pour éviter de trop les exposer, vous pouvez les **abriter sous une housse lorsque vous ne vous en servez pas**, vous éviterez par la même occasion l'humidité et la pluie.



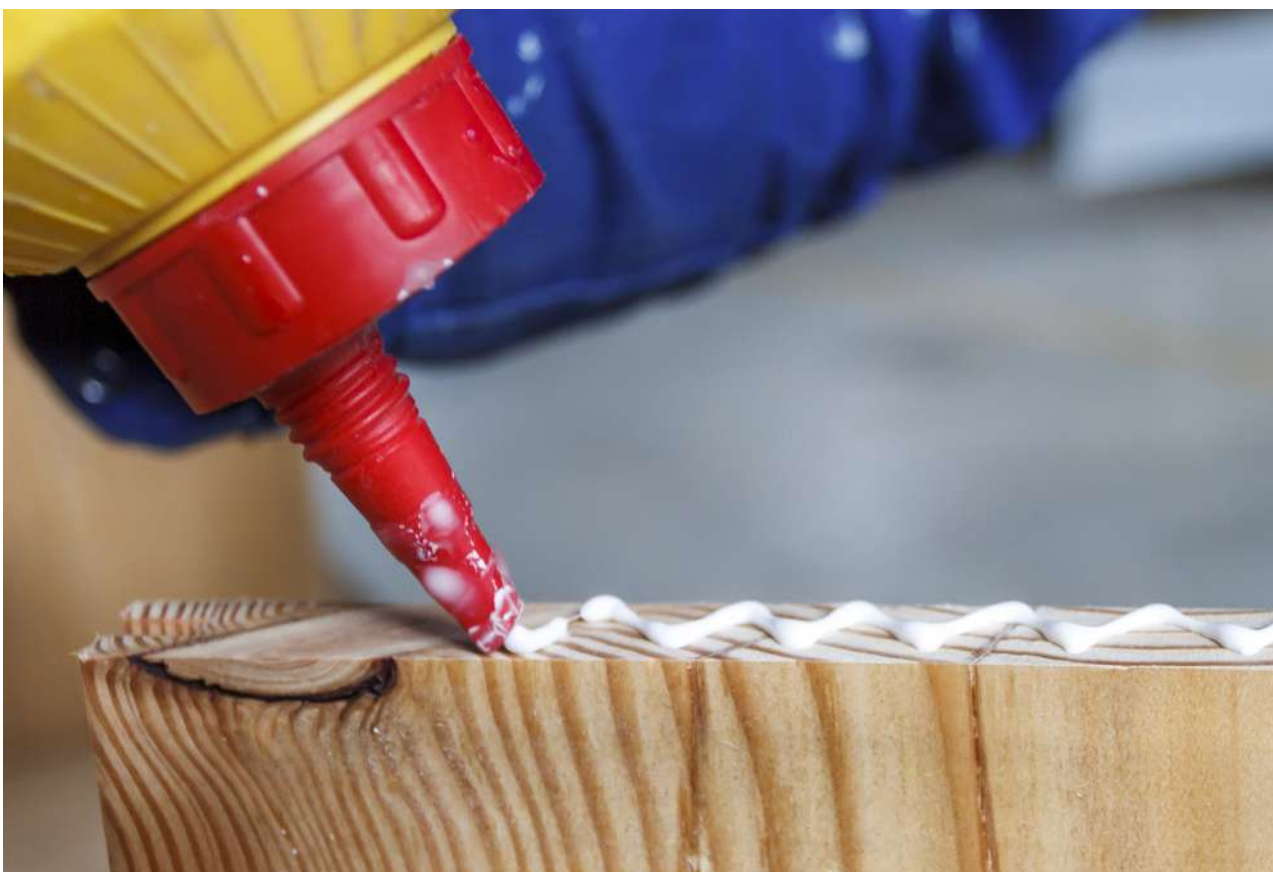
## 5.3 Réparation des dommages et remplacement des pièces usées

Profitez du nettoyage pour vérifier l'état de votre mobilier de jardin. Assurez-vous que les gonds du mobilier pliant ou amovible soient en bon état et bien fixés, car un accident est vite arrivé. Vous pouvez vous faire très mal si votre chaise s'écroule ou si votre balancelle se détache.



**Resserrez toutes les vis et vérifiez qu'il n'existe pas de jeu dans les assemblages de tous vos meubles.** Si des éléments peuvent être collés, assurez-vous qu'ils n'auront pas par la suite trop de poids à supporter pour éviter la casse.

Pour les meubles en bois, vous aurez besoin de pâte à bois pour reboucher les trous et de colle à bois pour les éléments qui se décollent.



6

ENTRETIEN DES  
ACCESSOIRES DE  
JARDIN

---



# 6. ENTRETIEN DES ACCESSOIRES DE JARDIN

## 6.1 Nettoyage et protection des surfaces

Les accessoires de jardin, comme votre mobilier, sont plus **esthétiques** et **agréables à utiliser** lorsqu'ils sont soignés. Si vous passez régulièrement un coup d'éponge et de savon noir, vous les maintenez plus facilement propres, en quelques secondes. Si vous laissez les taches s'incruster, vous devrez y passer beaucoup plus de temps.



## 6.2 Vérification des mécanismes et des fixations

Profitez du nettoyage pour **vérifier que les mécanismes fonctionnent correctement** et que les **fixations sont bien serrées**. En maintenant toujours vos accessoires en bon état, vous évitez la casse et prolongez leur espérance de vie.

## 6.3 Rangement et protection pendant les périodes d'inutilisation

Si vous ne vous en servez pas durant plusieurs semaines, pendant la saison humide ou parce que vous en avez l'utilité que rarement, il est préférable de **ranger vos accessoires de jardin dans une remise** où ils seront à l'abri de la pluie et du soleil. Non seulement vous n'aurez pas à les nettoyer, mais vous optimiserez leur longévité.

**Pour les éléments trop imposants et impossibles à déplacer**, vous pouvez **utiliser des housses**. Vous devez bien les fixer et ne pas laisser de prise au vent pour qu'elles ne soient pas arrachées dès que le temps se gâte.



# 7

## CONCLUSION

# 7. CONCLUSION



## Récapitulation des principaux points d'entretien

Le **savon noir liquide** est le produit le **plus traditionnel** et le **plus efficace pour l'entretien de vos meubles et accessoires extérieurs**. Il présente l'avantage de venir à bout de la saleté, sans jamais être trop agressif avec les surfaces. Il est aussi **adapté à tous les types de matériaux**, ce qui vous permet de n'acheter qu'**un seul produit** pour tout nettoyer. Le savon noir est en outre **très économique**, ce qui ne gâche rien. Vous pouvez le remplacer par le **savon de Marseille** tout aussi avantageux.

Si vous pouvez généralement utiliser le jet d'eau, méfiez-vous du **nettoyeur à haute pression** qui est souvent **trop agressif** et risque d'**abîmer vos surfaces**.



## Importance de l'entretien régulier pour préserver la durabilité et l'esthétique des aménagements extérieurs

Des meubles et accessoires bien entretenus embellissent vos extérieurs. Outre l'**aspect esthétique et hygiénique**, les conserver toujours propres les rend naturellement plus **agréables à utiliser**. Vous profitez ainsi de votre jardin en famille et pouvez **partager de bons moments** en invitant des amis qui apprécieront le confort en même temps que votre compagnie.



## Ressources supplémentaires pour l'entretien et la maintenance

Reportez-vous aux **notices des fabricants** qui peuvent vous prodiguer des **conseils avisés** pour **entretenir vos meubles, équipements et accessoires**.

Par ailleurs, lorsque vous achetez de nouvelles choses pour votre jardin, pensez toujours à leur entretien. **Choisissez des matériaux faciles à entretenir, des formes simples à nettoyer**, ainsi que des **couleurs qui ne sont pas trop salissantes**. Moins vous avez d'entretien à effectuer, plus vous profitez de votre jardin !






Atelier du Store, spécialiste de l'aménagement extérieur à la Réunion depuis 1993.

La qualité et la production locale : deux critères prioritaires pour satisfaire nos clients.

Intervention et devis gratuit sur toute l'île pour particuliers et professionnels.

## SHOWROOM - ATELIER ATELIER DU STORE

 2 avenue Piton Bâtard  
ZI de Cambaie – Axe Mixte  
97460 SAINT-PAUL

 0262 45 25 26

 atelier@atelierdustore.re

## HORAIRES D'OUVERTURE DU SHOWROOM :

Du mardi au vendredi :  
9h00 – 12h et 14h – 17h

Le samedi : 9h00 – 12h